

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Hüttenhospital gGmbH](#)  
 Straße [Am Marksbach 28](#)  
 Plz, Ort [44269, Dortmund](#)  
 Telefon  
 Fax  
 E-Mail [nocon@raehp.de](mailto:nocon@raehp.de)  
 Internet  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

- b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
 Vergabenummer [50859-3360](#)

- c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**  
 - ohne elektronische Signatur (Textform)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Hüttenhospital gGmbH, Am Marksbach, 44269 Dortmund](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Baureinigungsarbeiten für den Erweiterungsanbau des Hüttenhospitals inklusive Frischküche nach Maßgabe des Leistungsverzeichnisses](#)

[Hauptmassen zum LV Baureinigungsarbeiten](#)

[ca. 9.000 m<sup>2</sup> \(mehrfache\) Grobreinigung im Gebäude \(auch in Einzelbereichen\)](#)

[ca. 4.790 m<sup>2</sup> \(mehrfache\) Grobreinigung im Außenbereich / auf Gründachflächen](#)

[ca. 3.061 m<sup>2</sup> Feinreinigung \(2 Bettenstationen, 1 Ebene Großküche, Verkehrs- und Technikflächen\)](#)

[ca. 400 m<sup>2</sup> Reinigung Außenfenster / Sonnenschutz](#)

[ca. 143 m<sup>2</sup> Reinigung Pfosten-Riegel-Fassaden](#)

[ca. 915 m<sup>2</sup> Reinigung begrünte Dachflächen](#)

- g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

[Leistungsbeginn](#)

[Innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung \(§ 5 Abs 2 Satz 2 VOB/B\)](#)

[Zugang der Aufforderung voraussichtlich bis zum 05.06.2026](#)

[Zwischentermine](#)

[Grobreinigungen \(Baustellenreinigung\) laufend nach Anforderung.](#)

[Feinreinigung Juli / August 2027](#)

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y5BM9DR/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- [unternehmensbezogene und leistungsbezogene Unterlagen, soweit nach § 16a VOB/A zulässig](#)
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 14.04.2026 um 11:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 31.05.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y5BM9DR>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) **Eröffnungstermin**
- Ort
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [Siehe § 17 VOB/B sowie Besondere Vertragsbedingungen](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- [Siehe § 16 VOB/B sowie Besondere Vertragsbedingungen.](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**
- [Eigenerklärungen zur Eignung und zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen \(Formular ist Bestandteil der Vergabeunterlagen\):](#)

Eintragung in die Handwerksrolle oder Angabe, warum Berufsausübung eine solche Eintragung nicht erfordert.

Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

Verpflichtungserklärung TVgG NRW

Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Angaben zur Anzahl der im Jahresdurchschnitt in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit verkehrsüblichen und dem Auftragsgegenstand angemessenen Deckungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.

Durch Referenzen zu belegende Erfahrung des Auftraggebers mit dem Auftragsgegenstand vergleichbaren Leistungen.

Soweit die Nachweise unter der Präqualifikationsnummer eines Bieters hinterlegt sind, genügt die Angabe der PQ-Nummer.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Bezirksregierung Arnsberg

Straße Seibertzstr. 1

Plz, Ort 59821, Arnsberg

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID:

CXP4Y5BM9DR