

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Gemeinde Bad Sassendorf
 Straße Eichendorffstr. 1
 PLZ, Ort 59505 Bad Sassendorf
 Telefon +49 292150515 Fax
 E-Mail s.koch@bad-sassendorf.de Internet

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer S-BADSD-2026-0008

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Sälzergemeinschaftsgrundschule Bad Sassendorf
 Turnhalle
 Zur Sälzerschule 48
 59505 Bad Sassendorf

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: Sanierung und Instandsetzung Turnhalle / Versammlungsstätte
 Sälzergemeinschaftsgrundschule Bad Sassendorf
 Gewerk: Dacharbeiten - Turnhalle

Umfang der Leistung:

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 18.05.2026
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 27.06.2026
 weitere Fristen:

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-BADSD-2026-0008>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
 ELEKTRONISCHE FORM DER VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen können kostenfrei unter www.deutsches-ausschreibungsblatt.de unter Angabe der Vergabenummer angefordert werden.
 Die Vergabeunterlagen werden lediglich elektronisch bereit gestellt.
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist **am 07.05.2026 um 09:30 Uhr**

Ablauf der Bindefrist am 08.06.2026

p) Adresse für elektronische Angebote **www.deutsches-ausschreibungsblatt.de**

Anschrift für schriftliche Angebote Vergabestelle, siehe a)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 1 Preis (100%)

s) Eröffnungstermin **am 07.05.2026 um 09:30 Uhr**

Ort Gemeinde Bad Sassendorf
 Eichendorffstr. 1
 59505 Bad Sassendorf
 Deutschland

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
 Bieter und / oder ihre Bevollmächtigte (dies ist durch eine entsprechende Vollmacht vor Ort nachzuweisen)

t) geforderte Sicherheiten

siehe Ausschreibungsunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Abschlagszahlungen und Schlusszahlung gemäß § 16 VOB/B

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich

Siehe Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

- ~ 4 Wochen (300m²) Arbeits- & Schutzgerüst für Fassaden- & Dacharbeiten
- ~ 2 Stück Treppenturm
- ~ 185 m² Abräumen Alt Dachfläche
- ~ 4 to. Entsorgung von Mischabfällen
- ~ 185 m² Dampfsperren, liefern und einbauen
- ~ 185 m² Wärmedämmung, liefern und einbauen
- ~ 185 m² Gefälledämmung, liefern und einbauen
- ~ 185 m² Unterlagsbahn auf EPS liefern und einbauen
- ~ 185 m² Oberlae für EPS liefern und einbauen
- ~ 40 m Herstellung eines Attikaabschluss, gedämmt
- ~ 3 Stück Lichtkuppeln liefern und einbauen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Rechtsamt Kommunalaufsicht des Kreises Soest, Hoher Weg 1-3, 59494 Soest