

a) Öffentlicher Auftraggeber

Name: Stadt Wuppertal vertreten durch das Gebäudemanagement
Straße: Lise Meitner Straße 15-25
PLZ, Ort: 42119 Wuppertal
E-Mail: sb.zentrale-vergabestelle@stadt.wuppertal.de

b) Vergabeverfahren: Freies Beschaffungsverfahren zur Vergabe einer Bauleistung - die Regelungen der VOB/A gelten nicht!

Vergabenummer B-5088-26

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

- Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.
- Es werden nur elektronische Angebote akzeptiert.

d) Art des Auftrags:

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung:

Wuppertal

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose:

Putzarbeiten

Es wird ein freies Beschaffungsverfahren nach Maßgabe der Bedingungen für freie Beschaffungsverfahren mit offenem Wettbewerb (BB) des Gebäudemanagements der Stadt Wuppertal (GMW) für die Beschaffung von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen unterhalb der Schwellenwerte gemäß § 106 GWB durchgeführt. Die Regelungen der VOB/A gelten nicht. Der grundsätzliche Ablauf des Verfahrens ist den beigefügten BB zu entnehmen.

Das GMW behält sich gemäß der Bedingungen für freie Beschaffungsverfahren vor, den Zuschlag entweder ohne Verhandlungen auf das Erstangebot zu erteilen oder über Preise, Angebotsinhalte etc. zu verhandeln.

Detaillierte Angaben zum Auftragsgegenstand (Art, Umfang und Ort der Leistung, Termine, Fristen usw.) sowie zu den Vertragsbedingungen entnehmen Sie bitten den anliegenden Unterlagen.

Beschreibung des Auftrages:

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Austausch und die Reparatur abgängiger oder beschädigter Brandschutztüren, zu deren Ausführung zuvor eine Schadstoffsanierung im Treppenhaus im Bereich der Etagenpodeste erforderlich ist und um die Erweiterung der Lüftungsanlage in 6. und 7.Ebene,

Die Bearbeitung erfolgt nach Etagenweisen Bauabschnitten unter Aufrechterhaltung des Dienstbetriebs auf den anderen Etagen.

g) Vergabe nach Losen:

Aufteilung in Lose

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
 ☐ nur für ein Los
 ☐ für ein oder mehrere Lose
 ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
 ☐ Die Zahl der Lose, für die ein einzelner Bieter den Zuschlag erhalten kann, ist auf eine Höchstzahl beschränkt (siehe Vergabeunterlagen)

h) Ausführungsfristen:

Beginn der Ausführung: 02.12.2026

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 15.01.2029

weitere Fristen:

i) Mehrere Hauptangebote:

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

j) Nebenangebote:

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☒ nicht zugelassen

k) Vom Bieter vorzulegende Unterlagen:

1. Unterlagen zum Nachweis der Bieterreignung und für die Angebotsprüfung

Sämtliche einzureichenden Unterlagen für die Eignungs- und Angebotsprüfung sowie deren Einreichungszeitpunkt können der Aufforderung zur Angebotsabgabe entnommen werden.

2. Eine Ortsbesichtigung ist

- ☒ nicht vorgesehen.
☐ wie folgt vorgesehen:

l) Zuschlagskriterien

- ☒ nur der Preis
☐ neben dem Preis die in der Aufforderung zur Angebotsabgabe genannten Kriterien

m) Bereitstellung / Anforderung der Vergabeunterlagen:

<https://www.meinauftrag.rib.de> Vergabenummer B-5088-26

Die Vergabeunterlagen sind kostenlos und ohne Registrierung unter obiger Internetadresse abrufbar. Am einfachsten ist es die obige Vergabenummer in das dortige Suchfeld einzugeben. Nur im Fall der freiwilligen unentgeltlichen Registrierung auf <https://www.meinauftrag.rib.de> kann der Bieter ein Angebot einreichen, erhält eine Benachrichtigung über Änderungspakete und Bieterfragen und Antworten.

n) Angebotsabgabe:

Die Abgabe der Angebote ist ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform <https://www.meinauftrag.rib.de> zulässig. Die Abgabe von schriftlichen Angeboten ist nicht zulässig! Angebote in Papierform werden ausgeschlossen!

o) Sprache:

Die Angebote müssen in Deutsch abgefasst sein.

m) Fristen:

- Ablauf der Angebotsfrist am 08.09.2026 um 10:00 Uhr
 - Öffnungstermin am 08.09.2026 um 10:00 Uhr
- Ort: Stadt Wuppertal - Zentrale Vergabestelle
Bieter sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen.
- Ablauf der Bindefrist am 07.10.2026

q) geforderte Sicherheiten:

Zahlungen und Sicherheitsleistungen erfolgen nach VOB/B bzw. nach den ergänzenden Besonderen Vertragsbedingungen (BVB-B).

r) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind:

Es gelten die VOB/B in Verbindung mit den ergänzenden Besonderen Vertragsbedingungen (BVB-B).

s) Rechtsform der Bietergemeinschaften:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

t) Nachprüfung behaupteter Verstöße:

Nachprüfungsstelle
Bezirksregierung Düsseldorf
Dezernat 34
Postfach 300865
40408 Düsseldorf