Universitätsklinikum Köln (AöR)
Stabsabteilung Recht
Bereich Vergaberecht I Vergabestelle Bau
z. Hd.Frau/Herrn
Kerpener Str. 62
50937 Köln

Vergabeart	
☐	offenes Verfahren
☐	nicht offenes Verfahren
X	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
☐	Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
☐	wettbewerblicher Dialog
☐	Innovationspartnerschaft

Ablauf der Frist zur Abgabe von Teilnahmeanträgen	
Datum	Uhrzeit
29.12.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
2020155	Uniklinik Köln Neubau Wohnheim Bitburger Str.
Vergabenummer	Leistung
26.029	Generalunternehmer Neubau des Wohnheims

Anlagen

1 Es ist beabsichtigt, die in der bekannt zu machenden Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung für das Universitätsklinikum Köln (AöR) vertreten durch die medfacilities GmbH, Gleueler Str. 66, 50931 Köln, diese vertreten durch die Geschäftsführer Herrn Prof. Dr. Peter Heinen und Carsten Niemeyer, zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt
☒ elektronisch über die Vergabeplattform.

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen:

☒ siehe Formblatt (216) Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen.

3.2 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Teilnahmeantrag gefordert war, werden nachgefordert.

4 Losweise Vergabe

☒ *nein.*

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ *Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.*

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Hauptangebote

Preis (80%), Bauzeit (20%)

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform
☒ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
☒ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Mit der Containersignatur („Willenserklärung“ je Angebot) gelten alle mit dem Angebot eingereichten Unterlagen als verbindlich unterschrieben.

Bei **elektronischer** Übermittlung wird dem Bewerber über das Vergabeportal der Fa. Cosinex ein sog. Bietertool zur Verfügung gestellt, welches den Bewerber neben der Verschlüsselung auch dabei unterstützt, einen „Angebotscontainer incl. Containersignatur“ zusammenzustellen und diesen entsprechend den Vorgaben des Auftraggebers zu signieren.

9 Fragen zu den Vergabeunterlagen

Soweit Bewerber Fragen zu den Vergabeunterlagen haben, sind diese mit dem Formblatt Bieterfragenkatalog über die Nachrichtenfunktion innerhalb der Vergabeplattform elektronisch an die Vergabestelle zu richten.

Bitte beachten Sie, dass in der Teilnahmephase nur Bieterfragen beantwortet werden, die die Teilnahmephase betreffen; etwa fachliche Fragen zur Leistungsbeschreibung werden in der Angebotsphase beantwortet.

Die Veröffentlichung der Fragen und Antworten auf die Bieterfragen erfolgt in anonymisierter Form transparent und diskriminierungsfrei an alle registrierten Bewerber auf der Internetseite über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform. Fragen, die Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse enthalten, sind als solche zu kennzeichnen.

10 Fristen

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den angegebenen Fristen insbesondere zur Versendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe um vorläufige Fristen handelt; diese werden zeitnah angepasst.

11 Ausschluss von Entschädigungsansprüchen

Dem Bewerber/Bieter steht für die Erarbeitung seines Teilnahmeantrags/Erstangebots/finalen Angebots sowie für die Teilnahme an Verhandlungsgesprächen kein Anspruch auf Entschädigung seines Aufwandes oder Vergütung zu. Erfolgt keine Vergabe, so sind Entschädigungsansprüche der Bieter ausgeschlossen.

12 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§156 GWB, § 21 EU VOB/A)
Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln
Zeughausstr. 2-10
50667 Köln